

## ΌΡΟΙ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ

"Εκμισθωτής", εκμισθώνει εις τον μισθωτή ένα όχημα σύμφωνα με τους παρακάτω όρους αυτού του συμβολαίου, που αποδέχεται πλήρως ο μισθωτής.

1. Το παρόν μισθωτήριο συμβόλαιο αποτελείται από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες καθώς και τους αναφερόμενους στην μπροστινή Πλευρά αυτού είτε είναι τυπωμένοι ή γραπτοί "Μισθωτής" νοείται το άτομο ή τα άτομα που υπογράφουν αυτό καθώς και κάθε άτομο ή οργανισμό στον οποίο καταλογίζεται η χρέωση από τον εκμισθωτή κατά την ένδειξη του υπογράφοντος το συμβόλαιο. Ο υπογράφων το παρόν συμβόλαιο οφείλει να μην αφήνει το όχημα ακλειδωτό όταν δεν τη παρούσα μίσθωση. "Όχημα" νοείται ΤΟ αυτοκίνητο που αναγράφεται στην μπροστινή πλευρά του συμβολαίου, το οποίο βρίσκεται σε άριστη μηχανική κατάσταση, την οποία ο μισθωτής διαπίστωσε. Συνοδεύεται από τα ελαστικά του, τα αναγκαία εργαλεία, εξαρτήματα και τον εξοπλισμό τα οποία υποχρεούται ο εκμισθωτής να επιστρέψει μαζί με το αυτοκίνητο.
2. Το όχημα βρίσκεται στην κυριότητα, νομή και αποχή του εκμισθωτή. Κανένα δικαίωμα του εκμισθωτή δεν μπορεί να γίνει αντικείμενο παραίτησης είτε αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση είτε συμπεριλαμβάνεται στις νόμιμες διατάξεις και εκτός της σύμβασης αυτής.
3. Κατά το χρόνο της μίσθωσης ο μισθωτής και ο οιοσδήποτε υπογράφει το παρόν συμβόλαιο υποχρεούται να προφυλάσσει το όχημα, να ελέγξει τη μηχανική αυτού κατάσταση, την ύπαρξη λαδιού, νερού κλπ, καθώς και την κατάσταση των ελαστικών και την ασφάλεια της κινήσεώς του. Απαγορεύεται η επισκευή του οχήματος σε περίπτωση βλάβης του από τον μισθωτή.
4. Ο μισθωτής και ο οιοσδήποτε υπογράφει το παρόν συμβόλαιο υποχρεούται να μην αφήνει το όχημα ακλειδωτό όταν δεν το χρησιμοποιεί και να λαμβάνει προληπτικά μέτρα κατά της κλοπής του ή των εξαρτημάτων και γενικά του εξοπλισμού του.
5. Ο μισθωτής υποχρεούται να επιστρέψει το όχημα εις τον προσδιορισθέν τόπον και χρόνο όπως αναφέρεται στην μπροστινή πλευρά του συμβολαίου αλλιώς υποχρεούται την αποζημίωση στον εκμισθωτή για ζημιές θητικές και αποθετικές. Ο εκμισθωτής έχει το αναφαίρετο δικαίωμα να ύσει αζημίως δι' αυτήν την παρούσα σύμβαση αποδείχθηκε εάν διαπιστώσει ότι ο μισθωτής χρησιμοποίησε κακώς το όχημα και παραβίασε τους όρους της παρούσας σύμβασης. Για την καθυστέρηση παράδοσης του οχήματος υποχρεούται ο μισθωτής στην αποζημίωση του εκμισθωτή ανεξάρτητα της καταβολής του αντίστοιχου μισθώματος. Ο μισθωτής σε περίπτωση πρόθετης ασφάλισης του οχήματος όπως ορίζεται στην μπροστινή πλευρά δεν ευθύνεται αντίστοιχα για τις ζημιές που δεν οφείλονται σε σύγκρουση, όπως λεπτομερώς στους όρους της πρόθετης κάλυψης αναγράφονται. Χωρίς την οποιαδήποτε, ο μισθωτής ευθύνεται και ανεξάρτητα για την υπασιδότητά του για το όχημα του εκμισθωτή μέχρι της ολικής αξίας του.
6. Ο μισθωτής υποχρεούται στην εξόφληση του μισθώματος κατά την παράδοση του οχήματος (εκτός εάν συμφωνηθεί αλλιώς) και το μίσθωμα αυτό βγαίνει βάσει των ενδείξεων του χιλιόμετρητή κατά την παραλαβή και παράδοση του οχήματος. Απαγορεύεται η κατ' οιοδήποτε τρόπον παρεμπόδιση λειτουργίας του χιλιμετρικού συστήματος (κονιέρ) όπως και η επιδιόρθωσή του. Σε περίπτωση παράδοσης του όρου αυτού από τον μισθωτή, ο εκμισθωτής έχει το δικαίωμα να προσδιορίσει τα χιλιόμετρα σύμφωνα με την ελεύθερη κρίση του, που θα είναι και υποχρεωτική για τον μισθωτή. Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή του μισθώματος, όπως συμφωνήθηκε και εις τον τόπον που συμφωνήθηκε, μαζί με τις πρόσθετες επιβαρύνσεις όπως αναφέρονται στην μπροστινή πλευρά του συμβολαίου. Η παράδοση του οχήματος κατά τον συμφωνηθέντα χρόνο και τόπο και στα χέρια υπαλλήλου του εκμισθωτή δημιουργεί ευθύνες θητικές και αποθετικές εις τον μισθωτή, γιατί αυτή η παράδοση (εγκατάλειψη) αποτελεί εγκατάλειψη με τας εντεύθεν συνέπειες του μισθωτή και του εγκαταλείποντος σε περίπτωση ζημιών πάσης φύσεως. Οι τυχόν εκπτώσεις που έγιναν δεν ισχύουν σε περίπτωση μη ακριβοχρόνου πληρωμής. Οποιοδήποτε έξοδο του εκμισθωτή, συμπεριλαμβανομένων δικηγορικών αμοιβών και τόκων υπερημερίας λόγω εκπροθέσου πληρωμής οποιονδήποτε ποσών αυτής της μίσθωσης βαρύνουν τον μισθωτή.
7. Ο εκμισθωτής καμιά ευθύνη φέρει για αντικείμενα των υποψηφίων πελατών, των πελατών του, των επιβαίνοντων στα εκμισθούμενα οχήματα είτε κατά το χρόνο της σύμβασης και εντός των οχημάτων που εγκαταλείφθηκαν, είτε πριν από το χρόνο της σύμβασης και εντός των γραφείων εγκαταλειφθέντα είτε και μετά τη σύμβαση οποιουδήποτε στον χώρο του εκμισθωτή που εγκαταλείφθηκαν.
8. Απαγορεύεται ρητώς το όχημα να χρησιμοποιηθεί:
  - α. Κατά παράβαση των όρων του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
  - β. Παρά τρίτου προσώπου πλην των δηλωθέντων σ' αυτό το συμβόλαιο.
  - γ. Να μεταφέρει πρόσωπα ή πράγματα επί κομιστώ.
  - δ. Εάν ο μισθωτής, ή ο συνοδηγός του οχήματος εuryσκονται, υπό την επίβλεψη ονονηνυμάτος, παραιοθησ:αγώνων, ναρκωτικών ή άλλης οποιασδήποτε ουσίας.
  - ε. Σε αγώνες ταχύτητας οποιοδήποτε και η χρησιμοποίηση του ως όργανο για διάπραξη παράνομης ή αξιόποινης πράξης. Η παράβαση του όρου αυτού και η ζημιά που επέρχεται από την παράβαση αναλαμβάνεται από τον μισθωτή κ.λ. λοιπών προσώπων αλληλεγγύως σε ολόκληρο παρ' έκαστου.
9. Για τη μεταφορά περισσότερων προσώπων και πέρα από την άδεια του. η. Για να ρυμολκείσει ή σύρει αυτοκίνητα ή άλλα αντικείμενα. θ. Εκτός Ελλάδας χωρίς τη γραπτή συνέναιση του εκμισθωτή.
- ζ. Για να μεταφέρει ή μετακινεί βαριές αποσκευές, εύφλεκτα υλικά, ρυπαρά ή δύσοσμα αντικείμενα, ναρκωτικά.
- η. Για τη μεταφορά περισσότερων προσώπων και πέρα από την άδεια του. η. Για να ρυμολκείσει ή σύρει αυτοκίνητα ή άλλα αντικείμενα. θ. Εκτός Ελλάδας χωρίς τη γραπτή συνέναιση του εκμισθωτή.
- θ. Για να μεταφέρει ή μετακινεί βαριές αποσκευές, εύφλεκτα υλικά, ρυπαρά ή δύσοσμα αντικείμενα, ναρκωτικά.

9. Απαγορεύεται η οδήγηση του οχήματος από πρόσωπο που δεν ενέκρινε ο εκμισθωτής και το οποίο δεν αναγράφεται στην παρούσα μίσθωση. Σε περίπτωση οδήγησης του οχήματος από δύο ή περισσότερων οδηγών αναγράφεται και συμπληρώνεται αυτό στο παρόν συμβόλαιο με την προϋπόθεση τήρησης του ορίου ηλικίας, της κατοχής οδίας οδήγησης και κάθε άλλης νόμιμης προϋπόθεσης που συμφωνείται. Η ευθύνη όλων των οδηγών και του μισθωτή θεωρείται σωρευτική και εξ ολοκλήρου έναντι του εκμισθωτή.

10. Σε περίπτωση ψευδής δήλωσης του μισθωτού π. κ. ότι ούτος έχει άδεια οδήγησης που εκδόθηκε πριν έτος τουλάχιστον ή ότι αυτός είναι άνω των 21 ετών, κ και η χρησιμοποίηση του οχήματος σαν όργανο προς διάπραξη παράνομης ή αξιόποινης πράξης, η ευθύνη αυτού εκτός από την παρούσα μίσθωση που απορρέει χωρίς να αποκλείεται και η ποινική του δίωξη.

11. Σε περίπτωση που ο μισθωτής επιθυμεί να παρατείνει τη μίσθωση υποχρεούται μέσα σε 48 ώρες πριν τη λήξη της μίσθωσης να ειδοποιηθεί τον εκμισθωτή με το ταχύτερο μέσο και να καταβάλει το αντίτιμο στην επόμενη μισθωτικών ημερών, αλλιώς τυχάνει υπεύθυνος αστικής και ποινικής έναντι του εκμισθωτή για την παράνομη ιδιοποίηση του οχήματος.

12. Ο εκμισθωτής δικαιούται να ασφαρίσει το όχημα από τα χέρια του μισθωτή και από όλους που το έχουν στο όνομά του μετά τη λήξη του χρόνου της μίσθωσης χωρίς καμιά προειδοποίηση, μη υπέκουσα ευθύνη προς αυτό έναντι του μισθωτή και παντός ρητου που κατέχει το όχημα.

13. Ο μισθωτής υποχρεούται να πληρώσει, οποιοδήποτε βλάβη ή αντικατάσταση καταστροφέντων ελαστικών, ζωντών, ως επίσης ζημιές στο κάτω μέρος του εκμισθωθέντος οχήματος λόγω κακής χρήσης του οχήματος. Οι παραπάνω ζημιές δεν καλύπτονται σε καμία περίπτωση από την ασφάλεια.

14. Ο εκμισθωτής του οχήματος υποχρεούται, ως και η οι οδηγοί αυτού, σε περίπτωση ατυχήματος ή άλλου συμβάντος να λάβει αμέσως το ενδεικνυόμενο ασφαλιστικό μέτρο, να μερμηνήσει δια την λήψη αποδεικτικών μέσων αρνούμενος την υπασιδότητα και ευθύνη του, ειδοποιώντας αμέσως τηλεφωνικώς ή τηλε γραφικώς τον εκμισθωτή ή τον πλησιέστερο σταθμό ή γραφείο του εκμισθωτή όπου και αν ευρίσκεται. Ομοίως υποχρεούται να παρδώσει σημείωμα καταποτιστικό για το συμβάν ως και κάθε στοιχείο ή έγγραφο σχετικό με το συμβάν, στον εκμισθωτή του οχήματος εντός 24 ωρών.

15. Το μίσθωμα όχημα είναι ασφαλισμένο το ασφαλιστήριο συμβόλαιο βρίσκεται στα κεντρικά γραφεία του εκμισθωτή. Ο μισθωτής υποχρεούμενος να τηρεί τους όρους του ασφαλιστηρίου συμβολαίου σχολαστικά. Την κάλυψη των πέρα του ασφαλιστηρίου συμβολαίου ζημιών, αποδέχεται ο μισθωτής.

16. Ο μισθωτής οδηγός δεν καλύπτεται με το συμβόλαιο ασφάλισης, όπως επίσης δεν καλύπτονται και τα επιβαίνοντα πρόσωπα εκτός εάν ενυαχ ίδιος ασφάλισης όπως αναφέρεται στην μπροστινή πλευρά του μισθωτηρίου συμβολαίου. Επίσης δεν καλύπτονται οι αποσκευές επιβαίνοντων και οδηγού.

17. Απαγορεύεται η οδήγηση του μισθωθέντος οχήματος κατά παράβαση των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων τροχαίας κίνησης. Η στάθμευση του οχήματος σε απαγορευμένα μέρη απαγορεύεται δια τυχόν δε παράνομη στάθμευση ευθύνεται ο μισθωτής. Στην περίπτωση που ο εκμισθωτής ζημιωθεί είτε θητικό (πρόστυμο - ποινή) για την παράνομη στάθμευση ή αποθετικό (με σφαίριση της πνικαδίας) ο μισθωτής υποχρεούται στην αποκατάσταση κάθε ζημιάς και υπόσεται ότι θα καταβάλει.

18. Οποιοδήποτε διαφορά ή οποία προκύψει από την παρούσα μίσθωση μεταξύ του εκμισθωτή και του μισθωτού, θα υπάγεται εις την αποκλειστική η δικαιοσύνη των δικαστηρίων της περιφέρειας του εκμισθωτή, τον όρο αποδέχεται ο μισθωτής.

19. Σε περίπτωση παράβασης των παραπάνω όρων αφαιρείται το όχημα χωρίς αποζημίωση και επιβαρύνεται με πρόστιμο από 150,00 € έως 1500,00€.

## TERMS AND CONDITIONS OF RENTAL AGREEMENT

"Lessor", hereby rents vehicle to customer subject to all terms and conditions of this agreement, in consideration whereof customer hereby acknowledges and agrees.

1. This agreement consists of all the terms and conditions on this page and its reverse side, whether printed or written. "Customer" means the person(s) signing this agreement and any other person or organization to whom charges are billed by lessor at the direction of the person so signing, all of whom shall be jointly and severally liable hereunder. "Vehicle" means the automobile in good mechanical condition identified on the reverse side of this agreement and all tyres, tools, accessories and equipment attached there to or contained therein.

Vehicle is the sole property of lessor. This is an agreement of rental only. Customer is no lessor's agent (or any purpose). Customer acknowledges that he/she acquires no rights other than stated in this agreement.

During the rental, customer assumes full responsibility to take care of the vehicle, to check its mechanical condition, the oil, water etc, as well as the tyres and the general driving condition of the vehicle. Any repair of vehicle by customer himself or any other party designated by customer is not allowed.

Likewise customer shall always lock the vehicle, when not in use, and take all necessary precautions to prevent its theft or the pilferage of its accessories.

Customer shall return vehicle to lessor at the location where rented or other rental office if designated in this agreement, on the return date specified in this agreement or sooner if demanded by lessor. Lessor reserves the right to repossess vehicle at any time without demand at customer's expense if vehicle is used in violation of this agreement, in the event of loss or damage to vehicle while on rental, whether or not due to the fault of customer. Customer shall pay to lessor on demand the amount of all resulting loss and expenses of lessor, except:

a. If customer has complied with all terms and conditions of this agreement, but not otherwise, then customer is not responsible for direct and accidental loss or damage to vehicle from fire or theft.

b. If customer has complied with all terms and conditions of this agreement, but not otherwise, customer's responsibility for direct or accidental loss or damage to vehicle from collision is waived by lessor provided customer accepts C.D.W. at time of rental by initialing in the "Accept" box on the reverse side of this page. If customer does not accept C.D.W. his responsibility remains.

6. Customer shall pay lessor on demand at the termination of the rental, unless agreed otherwise, the sum of:

a. Time and mileage charges computed at the rates shown in this agreement (mileage to be determined by reading factory installed odometer).

b. Basic minimum service and other charges when applicable to the rental.

c. VAT and use taxes on the rental, or the amount charged, by lessor as reimbursement for sales and use taxes on the acquisition of use of vehicle.

d. Lessor's cost, including attorney's fees, delay interest incurred on collecting payments due from customer under this agreement

e. Fines, penalties, forfeitures, court costs and other expenses, if (assessed against lessor under compulsion of law, with respect to use of vehicle while on rental to customer unless due to lessor's fault; but this shall not relieve customer or any other person of direct responsibility to any state or municipal body for his own unlawful conduct AH charges are subject to final audit.

f. Granted discounts will be recalled if settlement of account is not made within the set limits.

7. Customer releases and holds lessor. Its agents and employees, harmless from all all claims for loss or damage to personal property of customer or any other person left or carried in or upon vehicle or any service vehicle of lessor by customer or such other person, or received, handled or stored by lessor, at any time before, during or after this rental, whether or not same is due to lessor's negligence or other fault

8. Vehicle shall not be used or operated;

a. Against the terms and conditions of this agreement

b. By a person other than an authorized driver as provided in this agreement,

c. For the transportation of persons or property for compensation.

d. By any person while under the influence of alcohol, drugs, or other intoxicants.

e. In any race, speed contest or for any illegal purpose.

f. To carry more persons than it is licensed for.

g. To push or tow any vehicle or other object.

h. Outside Greece without the advance authority of lessor.

i. To transfer or carry heavy luggage or object, inflammable materials, staining or badly smelling goods or narcotics.

9. Vehicle shall not be operated or driven by any person other than customer unless such person has been previously designated and authorized by lessor in the space provided on the reverse of this agreement, and all additional authorized drivers and jointly and severally liable with the customer under this agreement.

10. If vehicle it obtained from lessor by fraud or misrepresentation or is used in an abusive, reckless, or unlawful manner or purpose; all use of vehicle is without lessor's permission and customer is liable to penal prosecution.

11. If customer wants to prolong the rental period of the vehicle, he has to contact the lessor or any of its branch offices within 48 hours before the initial expiration time of the rental and pay for the additional rental period. Failing to do so will make customer liable civilly and penally for illegal use and possession of vehicle. In addition customer shall be bound by these terms and conditions to any extension of the rented period agreed by lessor or in re-spt of any replacement vehicle rented in lieu of the "vehicle".

Failing to return the vehicle at the time and date stated on the reverse of this agreement will make customer responsible to compensate lessor in addition to me normal rental charge.

Customer is responsible to pay the entire amount required for the vehicle's mechanical repairs, the replacement of tyres and or wheels and to any damage underneath of the rented vehicle due to his negligence, abusive and reckless driving.

In case of accident or any other incident (fire, theft, etc.) customer is responsible to follow the insurance procedural requirements as set out below

(1) Call the police.

(2) Record, if possible, time of date of accident

(3) Record the names of the roads/streets and the area where the accident occurred.

(4) Obtain registration/make type details of other cars.

(5) Obtain names and addresses of eyewitnesses.

(6) Obtain names and addresses of adversary parties.

(7) Obtain other party's insurance Company's name.

(8) Do not accept responsibility or fault for the accident.

(9) Contact immediately by phone or other means the lessor or any of its nearest branch office.

(10) Complete and sign an accident report within 24 hours from the time of the accident

Lessor provides coverage for persons using vehicle with the permission of lessor (and not otherwise) in accordance with an automobile third party liability insurance policy, the terms, conditions and exceptions of which are incorporated by reference herein as if set forth at length, including, without limitation, any territorial restriction as may be contained in such policy.

Insurance coverage may vary depending on the State/Country or place in which the vehicle is registered but as a minimum will always comply with the insurance requirements of the country in which lessor has permitted the vehicle to be operated.

Customer, additional authorized drivers and any passenger are not covered by an insurance unless customer accepts Personal Accident insurance at the time or rental by initialing in the "Accept" box on the reverse side of this agreement

Customer, during the rental period, is responsible for and shall pay all parking and traffic fines caused by violating the Greek traffic law.

18. Any and all disputes which may arise between the Lessor and Customer shall fall within the exclusive jurisdiction of the court where lessor is domiciled.

19. No refund plus a fine of 150.00 € to 1500.00 € for breaking re terms and conditions of the agreement, plus the car is representing.